

Số: ~~499~~/TB-THADS

Hòn Đất, ngày 15 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Thực hiện các quy định pháp luật về đăng thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án lên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Kiên Giang.

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 442/QĐ-CCTHA ngày 21 tháng 02 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 10 năm 2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang;

Căn cứ Kết quả kê biên tài sản ngày 21/5/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tổ chức có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang

Địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Người đại diện: Ông Lại Thái Đền, Chấp hành viên.

2. Tài sản bán đấu giá:

2.1 Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất diện tích theo kê biên thực tế là 1.959,10m² (Trong đó: thửa 01 trích đo từ thửa 07, diện tích 881,2m² loại đất CLNK; thửa 02 trích đo từ thửa 7a, diện tích 100m² đất ONT; thửa 03 trích đo từ thửa 07b diện tích 100m² đất ONT; thửa 04 trích đo từ thửa 07c, diện tích 877,9m² loại đất CLNK) cùng tờ bản đồ số 06, theo tờ trích đo địa chính số TĐ 80-2021 của Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện Hòn Đất, có giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BG 562679 cấp ngày 11/6/2012 đứng tên bà Kim Thị Thu Hồng. Toàn bộ diện tích đất trên tọa lạc ấp Bình Thuận, xã Bình Sơn, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

2.2. Công trình xây dựng:

- Nhà trọ 1: Dãy trọ 3 phòng, năm xây dựng 2017, diện tích 55,44m²; Nhà vệ sinh diện tích 6,6m²; Mái che diện tích 58,08m².



- Nhà trọ 2: Dãy trọ 3 phòng, năm xây dựng 2017, diện tích 52,8m²; Nhà vệ sinh diện tích 6,84m².

- Mái che phía trước: Diện tích 92,16m², xây dựng năm 2019

- Hàng rào BTCT: Diện tích 1.062,8m², xây dựng 2017

- Chuồng gà: Diện tích 30,45m², xây dựng 2018

- Nhà kho: Diện tích 21m², xây dựng 2018

- Chuồng chó: Diện tích 11,55m², xây dựng 2018

- Hàng rào: Diện tích 28,6m², xây dựng 2018

2.3. Cây trồng trên đất:

Mít (loại A 09 cây, loại C 12 cây), Chuối (loại A 10 cây, loại B 56 cây), Xoài (loại A 08 cây, loại C 24 cây), Vú sữa (loại A 02 cây, loại B 02 cây), Me (loại A 01 cây), Lê ki ma (loại A 01 cây), Cau kiểng (loại A 04 cây), Ổi (loại A 02 cây), Mãng cầu (loại A 02 cây)

Toàn bộ công trình xây dựng và cây trồng trên đất gắn liền với quyền sử dụng đất đã kê biên thuộc quyền sở hữu của bà Nguyễn Thị Gấm.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Có trụ sở trên địa bàn tỉnh Kiên Giang, có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc tổ chức bán đấu giá thuận lợi;

- Phương án bán đấu giá khả thi, thời gian ngắn, thủ tục đảm bảo chặt chẽ, hiệu quả;

- Có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín về tổ chức bán đấu giá tài sản trên địa bàn tỉnh Kiên Giang;

- Thù lao dịch vụ bán đấu giá và các chi phí khác hợp lý;

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang công bố;

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản bán đấu giá do Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất quyết định.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

4.1 Thời gian nộp hồ sơ:

Kể từ ngày đăng tin công khai thông báo này đến 17 giờ ngày 24/6/2022.

Buổi sáng từ 07 giờ đến 11 giờ, chiều từ 13 giờ đến 17 giờ

4.2 Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang, địa chỉ: Số 117, Khu phố Đường Hòn, thị trấn Hòn Đất, huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang.

Các tổ chức bán đấu giá tài sản có nhu cầu, lập 01 (một) bộ hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản gửi Chi cục THADS huyện Hòn Đất.

Nếu hết thời hạn trên không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ, Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hòa Đông sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá để thực hiện bán đấu giá tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- VP Cục THADS tỉnh KG (để đăng tải TTTĐT);
- Công TTĐT của Tổng cục THADS;
- Công TT Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lại Thái Đền



